

**বাংলাদেশ অর্থনৈতিক অঞ্চল কর্তৃপক্ষ (বেজা) এর অধীন অর্থনৈতিক অঞ্চলে
কনজারভেন্সি চার্জ আদায় গাইডলাইন**

১। সংক্ষিপ্ত শিরোনামঃ এ গাইডলাইন “বাংলাদেশ অর্থনৈতিক অঞ্চল কর্তৃপক্ষ (বেজা) এর অধীন
অর্থনৈতিক অঞ্চলে কনজারভেন্সি চার্জ আদায় গাইডলাইন” নামে অভিহিত হবে।

২। সংজ্ঞাঃ কনজারভেন্সি চার্জ অর্থ বেজা কর্তৃক বিনিয়োগকারীদের যে সকল সেবা প্রদান করা হয়
এবং যাদের বিপরীতে সুনির্দিষ্ট চার্জ বা ফি (যেমনঃ পানি, গ্যাস, বিদ্যুৎ, বর্জ্য পরিশোধন,
আমদানি/রপ্তানি ফি প্রভৃতি) আরোপিত নেই, সে সকল সেবার (যেমনঃ সড়ক, বাঁধ, বৃক্ষ ও
ল্যান্ডস্কেপিং, পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতা, নিরাপত্তা প্রভৃতি) ব্যবস্থাপনা, সংরক্ষণ ও উন্নয়নের জন্য যে চার্জ
আদায় করা হয়।

৩। প্রযোজ্যতাঃ বাংলাদেশ অর্থনৈতিক অঞ্চল কর্তৃপক্ষ (বেজা) এর অধীন সকল সরকারি
অর্থনৈতিক অঞ্চলের জন্য উক্ত কনজারভেন্সি চার্জ প্রযোজ্য হবে।

৪। অপ্রযোজ্যতাঃ বেজা কর্তৃক ইজারা/ভাড়া প্রদানকৃত স্পেস/ভবন, যে ক্ষেত্রে ভাড়া বা ইজারা
চুক্তিতে ভাড়া/ইজারা মূল্যের উপর নির্দিষ্ট হারে সার্ভিস চার্জ পরিশোধের শর্ত রয়েছে, সে ক্ষেত্রে এ
কনজারভেন্সি চার্জ প্রযোজ্য হবে না। কেননা, উভয় চার্জ সমজাতীয় উদ্দেশ্যে আদায় করা হয়।

৫। চার্জের হারঃ ০৫ জানুয়ারি ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত ‘বেজা’র গভর্নিং বোর্ডের পঞ্চম সভার ৩.১
নম্বর সিদ্ধান্ত অনুযায়ী অর্থনৈতিক অঞ্চলের প্রতি বর্গমিটার জমি/ভবনের জন্য কনজারভেন্সি চার্জ
এর পরিমাণ বার্ষিক ০.০৫ (শুণ্য দশমিক শুণ্য পাঁচ) মার্কিন ডলার।

৬। চার্জ আরোপঃ বেজা কর্তৃক যে দিন বিনিয়োগকারীর অনুকূলে জমি হস্তান্তর করা হয় এবং দখল
বুঝিয়ে দেয়া হয়, সেদিন থেকে কনজারভেন্সি চার্জ প্রযোজ্য হবে।

৭। চার্জ আদায় পদ্ধতিঃ কনজারভেন্সি চার্জ বার্ষিক ভিত্তিতে আদায়যোগ্য। বেজা কর্তৃক যে দিন
বিনিয়োগকারীর অনুকূলে জমি হস্তান্তর করা হয় এবং দখল বুঝিয়ে দেয়া হয়, সেদিন থেকে ৩০
(ত্রিশ) দিনের মধ্যে প্রথম বছরের কনজারভেন্সি চার্জ প্রদান করতে হবে। একইভাবে, জমি
হস্তান্তরের তারিখের ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে প্রতি বছর উক্ত চার্জ প্রদান করতে হবে।

৮। বিনিময় হারঃ কনজারভেন্সি চার্জের পরিমাণ মার্কিন ডলারে নির্ধারণ করা হয়েছে।
বিনিয়োগকারীগণ মার্কিন ডলারে অথবা সমপরিমাণ বাংলাদেশি টাকাতে উক্ত চার্জ পরিশোধ
করতে পারবেন। এক্ষেত্রে যে দিন উক্ত অর্থ পরিশোধ করা হবে, ঐদিনে সোনালী ব্যাংকের মার্কিন
ডলার ও বাংলাদেশি টাকার বিনিময় হার প্রযোজ্য হবে।

Fer

৯। পরিশোধ পদ্ধতি: বেজার অনুকূলে পে অর্ডার/ ব্যাংক ড্রাফট/অনলাইনে ব্যাংকিং চ্যানেলে কনজারভেন্সি চার্জ পরিশোধ করা যাবে। উক্ত অর্থ যথাযথভাবে বেজা'র তহবিলে জমা হওয়ার পরে বিনিয়োগকারীর অনুকূলে মানি রিসিপ্ট/ ভাউচার প্রদান করা হবে।

১০। জরিমানাঃ নির্ধারিত সময়ের মধ্যে কনজারভেন্সি চার্জ প্রদান না করা হলে প্রতি মাসের জন্য শতকরা ২ (দুই) শতাংশ হারে জরিমানা আদায়যোগ্য হবে। কনজারভেন্সি চার্জ ও জরিমানা ৬ (ছয়) মাস পর্যন্ত অপরিশোধিত থাকলে বেজা কর্তৃক প্রদেয় অন্যান্য সেবা (যেমনঃ আমদানি/রপ্তানি পারমিট, ভিসা সুপারিশ প্রভৃতি) প্রদান বন্ধ করা যাবে।

১১। মূল্য সংযোজন কর (ভ্যাট): মূল্য সংযোজন কর ও সম্পূরক শুল্ক আইন, ২০১২ অনুযায়ী কনজারভেন্সি চার্জ এর উপর মূল্য সংযোজন কর (ভ্যাট) প্রযোজ্য যা প্রদানের দায়বদ্ধতা উক্ত চার্জ পরিশোধকারী অর্থাৎ বিনিয়োগকারীর। ফলে, চার্জের অতিরিক্ত হিসেবে সরকার নির্ধারিত হারে ভ্যাট ট্রেজারিতে জমা প্রদান করতে হবে। তবে, উক্ত ভ্যাট যেন সঠিকভাবে জমা করা হয় তা নিশ্চিত করতে সরকারি সংস্থা হিসেবে বেজা'রও দায়িত্ব রয়েছে।

১২। কনজারভেন্সি চার্জের হার হালনাগাদকরন ও পরিবর্তন: মুদ্রাস্ফীতি, পরিচালনা ও রক্ষণাবেক্ষণ ব্যয় বৃদ্ধিসহ যৌক্তিক কারণ বিবেচনাপূর্বেক বেজা'র গভর্নিং বোর্ড এর অনুমোদনক্রমে বিদ্যমান কনজারভেন্সি চার্জের হার হালনাগাদকরন ও পরিবর্তন করা যাবে।


মোহাম্মদ রেজাউল হোসেন
উপসচিব
ব্যবস্থাপন (অর্থ ও বাণিজ)
বাংলাদেশ অর্থনৈতিক অফিস কর্তৃপক্ষ
এখানমৰ্ত্তীর ফার্মেলিট, ঢাকা।